

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 24 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 1977

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
331

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Περί παρακαταθέσεως αποζημιώσεως για απαλλοτριωθέντα ακίνητα για την διάνοιξη της οδού Θεσσαλονίκης—Κατερίνης (Παραλλαγή Κίτρους). 1
- Περί ειδοποιήσεως της παρακαταθήκης αποζημιώσεως που έγινε για την αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων, προς κατασκευή του αποχετευτικού δικτύου ζώνης Ε2 πεδιάδας Αλφειού. 2
- Περί ειδοποιήσεως της παρακαταθέσεως αποζημιώσεως που έγινε για την αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων, προς κατασκευή δικτύου Άρδα εις περιοχή αγροκτήματος Καταστανέων, Ν. Έβρου. 3
- Περί ειδοποιήσεως της παρακαταθέσεως αποζημιώσεως που έγινε για απαλλοτρίωση ακινήτων προς κατασκευή του τμήματος Μουριάς Τσιχαλαριά (χρ 5+200, χρ 9+600). 4

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περί καθορισμού θέσεως ανεγέρσεως Σχολικού Κτιρίου στην περιοχή Καλλιθέας (Αττικής). 5
- Περί τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Χίου δια τον καθορισμό χώρου δι' ανέγερσιν Τεχνικής Σχολής. 6
- Περί αναγνώρισεως και διατηρήσεως παρόδου, οδού Μπουμπουλιάς στο Άργος, Νομού Αργολίδος, που προϋφίσταται του 1923. 7

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Περί ειδοποιήσεως της γενομένης παρακαταθέσεως που έγινε για την αποζημίωση ακινήτων, που απαλλοτριώνονται από την εφαρμογή του έγκειμένου σχεδίου πόλεως Ρεθύμνου στην οδό Ν. Καζαντζάκη και Καμαραλίου. 8
- Περί ειδοποιήσεως της γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως δια προσκύρωσιν οικοπεδικής λωρίδος καίμενης εν Ν. Πρακλείω Αττικής (οδός Ευριπίδου αρ. 37). 9

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 4851/Φ.5

(1)

Περί παρακαταθέσεως αποζημιώσεως για απαλλοτριωθέντα ακίνητα για την διάνοιξη της οδού Θεσσαλονίκης — Κατερίνης (Παραλλαγή Κίτρους).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη τα άρθρα 7 και 8 του Ν. Δ/τος 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», γνωστοποιούμε σε όσους έχουν ή διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας σε ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά με την Δ. 10269/6637/28.9.73 κοινή απόφαση των Ύπουργών Οικονομικών και Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ 270/73 τ. Δ'), για την διάνοιξη της οδού Θεσσαλονίκης — Κατερίνης (Παραλλαγή Κίτρους), καθώς και τους ένυπόγραφους θανειστές και τους τρίτους γενικά διεκδικητές των ακινήτων αυτών, ότι η αποζημίωση της εξαγοχής επίρρανης και των επίκειμένων της, όπως περιγράφονται στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα, καθορίστηκε με την αριθ. 92/77 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Κατερίνης και έχει παρακαταθεί στο Ύποκατάστημα του Τ.Π. και Δ. Θεσσαλονίκης, εκδοθέντος του αριθ. 227129/30.7.77 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης θρη. 194.841.

Η αποζημίωση θα αποδοθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωρισθούν δικαιούχοι κατά την νόμιμη διαδικασία.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήναι, 26 Αυγούστου 1977

Με εντολή Ύπουργού
Ο Διευθυντής
Α. ΒΑΦΕΙΑΔΗΣ

Αριθ. Α4816

(2)

Περί ειδοποιήσεως της παρακαταθέσεως αποζημιώσεως που έγινε για την αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων, προς κατασκευή του αποχετευτικού δικτύου ζώνης Ε2 Πεδιάδας Αλφειού.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», γνωστοποιούμε σε όσους έχουν ή διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας σε ακίνητα που

ἀπαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά με τη Σ. 2783/2239/1969 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ 86/69) για την κατασκευή του αποχετευτικού δικτύου ζώνης Ε2 πεδιάδας Άλφειου, καθώς και τους ενυπόθηκους δανειστές και τους τρίτους γενικά διεκδικητές των ακινήτων αυτών, ότι η απόζημίωση της έδαφικής επιφάνειας και των επίκειμένων της, όπως περιγράφονται στο σχετικό κτηματολογικό πλάνο, που καθορίστηκε με τις άρ. 547/1976 και 223/1977 αποφάσεις του Μονομελούς Πρωτοδικείου Πλείας έχει παρακατατεθεί στο Γραφείο Κρεσσένων και έχει εκδοθεί το 7649/12.8.77 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης έρχ. (524.100) πεντακισίων είκοσι τεσσάρων χιλιάδων ένατο.

Η απόζημίωση θα αποδοθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωρισθούν δικαιούχοι κατά την νόμιμη διαδικασία.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 23 Αυγούστου 1977

Με εντολή Υπουργού

Ο Διευθυντής

Α. ΒΑΦΕΙΑΔΗΣ

Άρ. Α 4659/Φ.29

(3)

Περί είδοποιήσεως της παρακαταθέσεως απόζημιώσεως που έγινε για την αναγκαστική ἀπαλλοτρίωση ακινήτων, προς κατασκευή δικτύων Άρ.α εις περιοχή άγροκτήματος Καστανειών Ν. Έβρου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Α. 797/1971 «περί αναγκαστικών ἀπαλλοτριώσεων», γνωστοποιούμε σε όλους έχουν η διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας σε ακίνητα, που ἀπαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά με τη Δ. 16065/6146/1.10.75 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ 234/10.10.75) για την κατασκευή δικτύων Άρ.α εις περιοχή άγροκτήματος Καστανειών Νομού Έβρου, καθώς και τους ενυπόθηκους δανειστές και τους τρίτους γενικά διεκδικητές των ακινήτων αυτών, ότι η απόζημίωση της έδαφικής επιφάνειας και των επίκειμένων της, όπως περιγράφονται στο σχετικό κτηματολογικό πλάνο, που καθορίστηκε με την 78/1977 απόφαση του Εφετείου Θράκης έχει παρακατατεθεί στο Γραφείο Παρακαταθηκών Ορεστιάδας και έχει εκδοθεί το 5141/2.8.1977 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης έρχ. 252.680.

Η απόζημίωση θα αποδοθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωρισθούν δικαιούχοι κατά τη νόμιμη διαδικασία.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 23 Αυγούστου 1977

Με εντολή Υπουργού

Ο Διευθυντής

Α. ΒΑΦΕΙΑΔΗΣ

Άρ. Α 4785/Φ. 47Χ

(4)

Περί είδοποιήσεως της παρακαταθέσεως απόζημιώσεως που έγινε για ἀπαλλοτρίωση ακινήτων προς κατασκευή του τμήματος Μουρνιές Τσιγκαλικά (χ. 5+200, χ. 9+600).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Α. 797/1971 «περί αναγκαστικών ἀπαλλοτριώσεων», γνωστοποιούμε σε όλους έχουν η διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας σε ακίνητα, που ἀπαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά με τη Δ. 4012/4556/72 κοι-

νή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ 255/72 τ. Δ') για την κατασκευή του τμήματος Μουρνιές Τσιγκαλικά (χ. 5+200, χ. 9+600), καθώς και τους ενυπόθηκους δανειστές και τους τρίτους γενικά διεκδικητές των ακινήτων αυτών άρ. Κ.Π. 268.261.270, ότι η απόζημίωση της έδαφικής επιφάνειας και των επίκειμένων της, όπως περιγράφονται στο σχετικό κτηματολογικό πλάνο, που καθορίστηκε με τις 2 και 3/77 αποφάσεις του Εφετείου Κρήτης έχει παρακατατεθεί στο Γραφείο Παρακαταθηκών Α' Χανίων και έχει εκδοθεί το 14962/2.8.1977 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης έρχ. έδεομήντα έκτω χιλιάδες (78.000).

Η απόζημίωση θα αποδοθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωρισθούν δικαιούχοι κατά την νόμιμη διαδικασία.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 20 Αυγούστου 1977

Με εντολή Υπουργού

Ο Διευθυντής

Α. ΒΑΦΕΙΑΔΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Άρ. Ε. 22890/4319

(5)

Περί καθορισμού θέσεως ανέγερσεως Σχολικού Κτιρίου στην περιοχή Καλλιθέας (Αττικής).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 4 του Ν. 692/1977 «περί είδοποιήσεως υπό του Δημοτικού Ταμείου των διατήν εκδοσιν οικοδομικών άδειων κ.λ.π.» (ΦΕΚ 171/Α).

Και ιδόντες :

1. Το έγγραφο του Ο.Σ.Κ. άρ. Φ.54/16/1345/2.2.77, που προτείνει τον καθορισμό ως χώρου για την ανέγερση Σχολείου του χώρου, που βρίσκεται στο 283 Ο.Τ. του ρυμοτ. σχεδίου Καλλιθέας (Αττικής) και περιβάλλεται από τους δρόμους Αθηνάς, Ηρακλέους, Σόλωνος, Δημοσθένους.

2. Το έγγραφο του Ο.Σ.Κ. Φ.54116/4479/9.5.77 που μας γνωστοποιεί την 1107/4.5.77 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του Ο.Σ.Κ. σχετική με την απόκτηση του ανωτέρω χώρου.

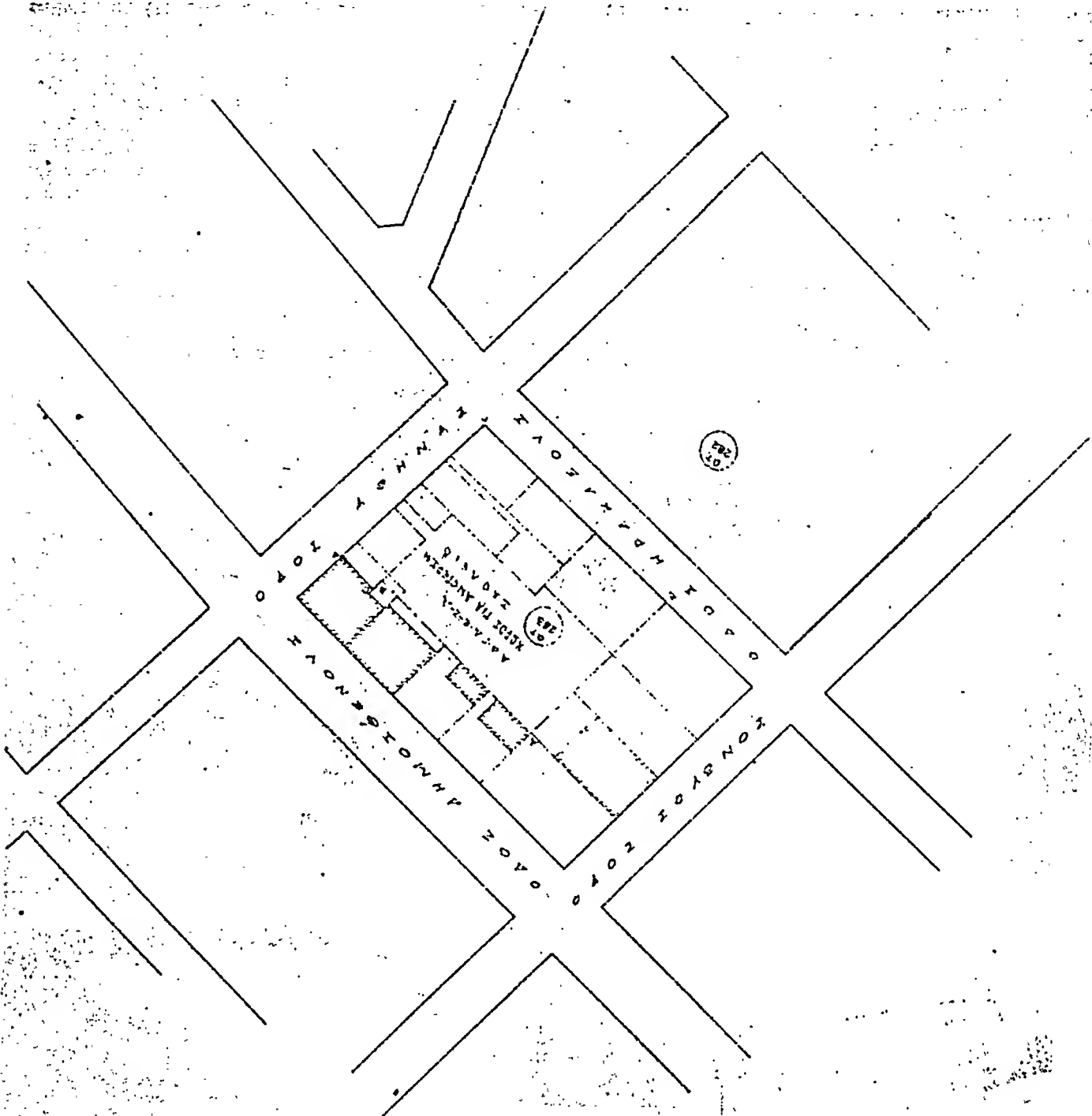
3. Τις γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου Δημοσίων Έργων (Τμήμα Μελετών) άρ. 272/77 και 663/77 με τις οποίες εγκρίνεται καθορισμός χώρου για την ανέγερση Σχολικού Κτιρίου στο 283 Ο.Τ. του ρυμοτομικού σχεδίου Καλλιθέας (Αττικής), αποφασίζουμε :

Έγκρινουμε τον καθορισμό χώρου στο Ο.Τ. 283 του ρυμοτομικού σχεδίου Καλλιθέας (Αττικής), ως χώρου για την ανέγερση Σχολικού Κτιρίου. Ο ανωτέρω χώρος περιβάλλεται από τους δρόμους Αθηνάς, Ηρακλέους, Σόλωνος και Δημοσθένους και φαίνεται στο σχέδιο που συνοδεύει την απόφαση αυτή με κλίμακα 1:1000.

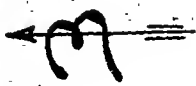
Αθήνα, 27 Ιουλίου 1977

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ ΣΤΡΑΤΟΣ



ΚΑΛΛΙΘΕΑ 1:1000



Εκδόσεις
1977

Αριθ. Ε. 24232/4378

(6)

Περί τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Χίου δια των καθορισμῶν χώρου δι' ἀνέγερσιν Τεχνικῆς Σχολῆς.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ἐχόντες ὑπ' ὄψιν τὰς διατάξεις τοῦ Ν. Δ/τος τῆς 17.7.1923 «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἀρθροῦ 29 αὐτοῦ, τῆς παρ. 2 τοῦ ἀρθροῦ 4 τοῦ Ν. 622/1977 (ΦΕΚ 171/Α), καὶ ἰδόντες τὸ ὑπ' ἀριθ. 16429/1977 ἔγγραφο τῆς Ἐπιθεωρήσεως Δημοσίων ἔργων Ἀττικῆς καὶ Νήσων, τὴν ὑπ' ἀριθ. 451/1977 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων ἔργων (Τμήμα Μελετῶν), ἀποφασίζομεν :

Ἀρθρον μόνον.

Ἐγκρίνομεν τὴν τροποποίησιν καὶ τὴν ἐπέκτασιν τοῦ ρυμο-

τομικοῦ σχεδίου Χίου κατὰ τὸν διὰ τοῦ ἀπὸ 30.4.1975 Π. Δ/τος «περὶ ἐγκρίσεως χώρου εἰς τὴν ἐκτὸς τοῦ ἐγκειμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου Χίου περιοχὴν δι' ἀνέγερσιν «Τεχνικῆς Σχολῆς» (ΦΕΚ 125 Δ) ἐγκριθέντα χώρου δι' ἀνέγερσιν Τεχνικῆς Σχολῆς, δι' ἐπαυξήσεως τοῦ χώρου αὐτοῦ, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Προϊσταμένου τῆς Ἰπηρεσίας Οἰκισμοῦ τεθεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Ε 24232/1977 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1:500. ὁρίνουσ συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τῆς παρούσης.

Ἡ ἐσχὺς τῆς παρούσης ὀφείλεται ἀπὸ τῆς δημοσιεύσεώς της διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 26 Ἰουλίου 1977

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ ΣΤΡΑΤΟΣ

Αρ. 7312

(7)

Περί αναγνώρισεως και διατηρήσεως παρόδου, όδου Μπουμπουλίνας στο Άργος, Νομού Αργολίδος, που προϋφίσταται το 1923.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΓΟΛΙΔΟΣ

Έχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις του άρθρου 20 παρ. 4 του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.».
- 2) Την από 5.5.77 αίτηση του Παντογιώτη Μαρούση, κατοίκου Άργους.
- 3) Το από Μαρτίου 1977 τοπογραφικό σχεδιάγραμμα του πολιτικού υπομηχανικού Γεωργίου Κωνσταντίνου, συγχετισμένο με το έγκειμένο σχέδιο πόλεως Άργους.
- 4) Το ισχύον ρυμοτομικό σχέδιο Άργους.
- 5) Τους τίτλους ιδιοκτησίας α) 120/8.4.1936 πωλητήριο συμβόλαιο Συμβ/ρου Άργους Γ. Μουσταίρα, β) 2440/21.22.1968 προικοσύμφωνο Συμβ/ρου Άργους Π. Καλή.

6) Τις διατάξεις του 712/1970 Β. Δ/τος, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τα 677/1971 και 198/1972 όμοια.

7) Την 179/14/15.7.1977 απόφαση του Γενικού Περιφερειακού Συμβουλίου Δτμ. Έργων, τμήμα Ν. Αργολίδος, αποφασίζουμε:

Αναγνωρίζουμε ότι η πάρεδρος της όδου Μπουμπουλίνας, στο Άργος (Ο.Τ. 2) προϋπήρχε το 1923 σε όλο το μήκος από την όδου Μπουμπουλίνας μέχρι της συναντήσεώς της με την απέναντι έγκειμένη ανώνυμο όδό, όπως αποτυπώνεται στο τοπογραφικό σχεδιάγραμμα του πολιτικού υπομηχανικού Γεωργίου Κωνσταντίνου και την διατηρούμε.

Η παρούσα ισχύει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ναύπλιο, 10 Αυγούστου 1977

Ο Νομάρχης
ΚΩΝ. ΚΟΪΚΑΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 77481

(8)

Περί ειδοποιήσεως της γενομένης παρακαταθέσεως που έγινε για την αποζημίωση ακινήτων, που απώλεσαν από την εφαρμογή του έργου σχεδίου πόλεως Ρεθύμνου στην οδό Ν. Καζαντζάκη και Καμαρακίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΕΘΥΜΝΗΣ

Έχοντας υπόψη τις διατάξεις:

- 1) Του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων και λοιπών συνοικισμών του Κράτους».
- 2) Του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», γνωρίζουμε σ' αυτούς που έχουν ή αξιώνουν δικαιώματα κυριότητας σε ακίνητα που ρυμοτομούνται από την εφαρμογή του έργου σχεδίου πόλεως Ρεθύμνου στην οδό Ν. Καζαντζάκη και Καμαρακίου, σύμφωνα με την πράξη αναλογισμού 1/1972, και στους τυχόν έγγραφωμένους ενυποθήκους δανειστές στα ακίνητα αυτά ή στους τρίτους γενικά διεκδικητές, ότι η αποζημίωση που έχει καθορισθεί σύμφωνα με την απόφαση 225/6.12.1976 του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Ρεθύμνης έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (Γραφείο Παρακαταθηκών Ρεθύμνης) και έχει εκδοθεί γραμματίο συστάσεως παρακαταθήκης με αριθ. 6501/5.8.1977 για δρχμές 4.244.300.

Η αποζημίωση αυτή πρέπει να αποδοθεί στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το Νόμο.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρεθύμνο, 23 Αυγούστου 1977

Ο Νομάρχης

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΣΠΥΡΟΠΟΥΛΟΣ

(9)

Περί ειδοποιήσεως της γενομένης παρακαταθέσεως αποζημίωσης δια προτιμώσεων οικοπεδικής λωρίδας καμένης εν Νέω Ήρακλείω Αττικής (οδός Εύριπίδου αριθ. 37).

Υπό του Θεοφάνους Δημ. Κοντοθανάση, κατοίκου Αγίου Δημητρίου Αθηνών και εις εκτέλεσιν των υπ' αριθ. 1110/1973 και 3852/1977 αποφάσεων του Μονομελούς και Πολυμελούς, ανεισιτάχως, Πρωτοδικείου Αθηνών, κατατέθη, νόμιμα τού υπ' αριθ. 461651/8.7.1977 γραμματίου του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων Αθηνών, ποσόν δρχωμών 125.000 (εκατὸν εἴκοσι πέντε χιλιάδων) ὡς ἀποζημίωσις ὑπὲρ τοῦ ἀναγνωριστομένου δικαστικῶς δικαιούχου τῆς προκυρωθείσης αὐτῇ οικοπεδικῆς ἐκτάσεως ἐν Νέῳ Ήρακλείῳ Αττικῆς (οδός Εύριπίδου αριθ. 37) ἐκ μ² 125, ἥτις διετάχθη διὰ τῆς υπ' αριθ. 382/21.8.1972 πράξεως τῆς Ὑπηρεσίας Πολυτομίας Αθηνών. Τὸ ὡς ἄνω Γραμματίον κατατέθη εἰς τὸν Συμβολαιογράφον Αθηνών Χρήστον Δ. Παπαταμέλον (οδός Φειδίου αριθ. 2), συνταχθείσης ὑπ' αὐτοῦ τῆς υπ' αριθ. 81742/26.8.1977 πράξεως.

Συμφώνως τῷ νόμῳ γίνεται ἡ παρούσα Εἰδοποίησις πρὸς γνῶσιν τοῦ ἀναγνωριστομένου δικαιούχου τῆς ὡς ἄνω ἀποζημιώσεως καὶ νόμιμον εἰσπραξὴν αὐτῆς.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 27 Αυγούστου 1977

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΔΗΜΗΤΡ. Γ. ΤΑΓΓΑΛΟΥΡ

(Αριθ. τριπλ. Ταχ. Γεν. Έσ. Αθηνών 70548/27.8.1977)